

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Ревизионной комиссии Ассоциации строителей «Саморегулируемая организация «Строительные Допуски» (Ассоциация «СРО «СД») за 2016 год

г. Москва

«20» марта 2017 г.

Ревизионная комиссия, избранная на Общем собрании членов Ассоциации «СРО «СД» (далее - Ассоциация) 26 мая 2016 года, в составе: Симонова М. Н., Яшина Д. А., Зыбина И. А., в соответствии с Уставом Ассоциации «СРО «СД», Положением о Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «СД», а также на основании действующего законодательства Российской Федерации, провела проверку финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «СРО «СД» за 2016 год.

Проверка проводилась по адресу: г. Москва, Окружной проезд, д.18, корп. А

Период проведения проверки: с 09.03.2017 по 20.03.2017 г.г.

1.Проверка проводилась с целью:

- подтверждения полноты, правильности и достоверности раскрытия информации о финансово-хозяйственной деятельности Ассоциации «СРО «СД» в его годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности за 2016 год;
- установления полноты взносов (вступительных, членских), их целевого использования, согласно утвержденной Общим собранием смете доходов и расходов на 2016 год;
- определения размера Компенсационного фонда и обеспечения сохранности средств Компенсационного фонда.

2.В ходе проверки изучены представленные внутренние документы Ассоциации «СРО «СД», в том числе:

- Годовой отчет Ассоциации «СРО «СД» за 2016 год с приложением бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменении капитала, отчета о целевом использовании средств и пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах;
- внутренние руководящие и организационно-распорядительные документы Ассоциации «СРО «СД» (учетная политика, положения, приказы, распоряжения, инструкции), протоколы общих собраний членов Ассоциации «СРО «СД» и заседаний Совета Ассоциации «СРО «СД»;
- отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2016 год;
- договоры по финансово-хозяйственной деятельности за 2016 год;
- документы по судебным разбирательствам;
- аудиторское заключение по результатам проверки финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «СД» за 2016 год, подготовленное рекомендованной Советом Ассоциации (протокол от 27.12.2016 г. № 24/16) аудиторской компанией ООО «ОКТО-Консалтинг».

3. При проверке полноты, правильности и достоверности раскрытия в годовой финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации «СРО «СД» информации о его финансово-хозяйственной деятельности установлено следующее:

- по состоянию на 31 декабря 2016 года общее количество членов Ассоциации «СРО «СД» составляет 128 юридических лиц;
- Ассоциация имеет в соответствии с нормами федерального закона № 372-ФЗ от 3 июля 2016 года:
 - с 28.10.2016 г. специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда Ассоциации «СРО «СД» в российской кредитной организации ПАО СБЕРБАНК;
 - с 31.10.2016 г. специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда Ассоциации «СРО «СД» в российской кредитной организации ПАО «Промсвязьбанк»;
 - с 11.11.2016 г. специальный банковский счет для размещения средств компенсационного фонда Ассоциации «СРО «СД» в российской кредитной организации ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ»;
- Источниками формирования имущества Ассоциации «СРО «СД» в 2016 году являются вступительные и членские взносы, взносы в компенсационный фонд;
- Ассоциация осуществляла свою деятельность в соответствии с уставом Ассоциации «СРО «СД» и принятыми решениями общего собрания членов Ассоциации «СРО «СД»;
- бухгалтерский баланс за 2016 финансовый год, годовая бухгалтерская отчетность, в том числе отчет о финансовых результатах Ассоциации «СРО «СД» составлен в соответствии с установленными требованиями и по утвержденным формам;

- налоговая и бухгалтерская отчетность Ассоциацией предоставлялась в государственные органы в полном объеме и в установленные сроки;

- договоры, заключенные Ассоциацией в 2016 году, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации.

Достоверность годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации «СРО «СД» за 2016 год подтверждена аудиторским заключением ООО «ОКТО-Консалтинг».

На 31.12.2016 г. Ассоциация имеет кредиторскую задолженность в размере 1 195 тыс.руб., из них средства, перечисленные организациями – членами Ассоциации «СРО «СД» в счет следующего отчетного периода составили 816 тыс. руб. Дебиторская задолженность составила 1 967 тыс.рублей, в том числе:

- авансы, выданные поставщикам услуг – 95 тыс.руб.;
 - прочая дебиторская задолженность, всего – 1 872 тыс.руб.,
в том числе:
 - а) перечисление средств на добровольное медицинское страхование сотрудников Ассоциации «СРО «СД» на 2017 год – 92 тыс.руб.;
 - б) задолженность организаций – членов Ассоциации «СРО «СД» по членским взносам за 2015-2016 г.г. – 1 270 тыс.руб.;
 - в) начислены проценты за 2016 год на сумму средств компенсационного фонда, размещенных на специальном банковском счете в ПАО «ПРОМСВЯЗЬБАНК» – 510 тыс.руб.
- Размер резерва сомнительной задолженности составляет – 7 782 тыс.руб.

Установлено, что Ассоциация является истцом в судебных разбирательствах по взысканию задолженности по уплате членских взносов организациями, исключенными из членов Ассоциации «СРО «СД». В стадии рассмотрения - 2 иска, принято положительное решение по 1 иску.

4. Исполнение сметы Ассоциации «СРО «СД».

Согласно учетной политике Ассоциации «СРО «СД» учет доходов и расходов ведется методом начисления. Утвержденная на общем собрании доходная часть сметы на 2016 год в сумме 18 685 тыс.руб., фактически составила 16 907 тыс.руб., что на 1778 тыс. руб. меньше запланированной суммы. Полученный доход сформирован за счет поступлений от членских и вступительных взносов. Поступлений от деятельности, приносящей доход, в отчетном периоде не имелось.

Расходы Ассоциации «СРО «СД» осуществлялись в 2016 году в соответствии со сметой, утвержденной общим собранием членов Ассоциации «СРО «СД». Общая сумма расходов Ассоциации «СРО «СД» на конец 2016 года составила 18 218 тыс. руб., что на 467 тыс. руб. меньше запланированных расходов (18 685 тыс.руб.). В ходе проведения проверки соответствия фактических расходов с запланированными по смете расходов на 2016 год, нецелевого использования и перерасхода средств не выявлено.

Сумма членских взносов, поступивших в 2016 году, не покрывает фактические расходы. С учетом отрицательного переходящего остатка денежных средств на 01.01.2016 г. (- 1 741 тыс.руб.) на покрытие расходов 2016 года использованы средства от доходов будущих периодов на сумму 1311 тыс.руб.

Анализ проверки исполнения сметы и бухгалтерской отчетности за 2016 г. выявил дебиторскую задолженность:

- за членами Ассоциации «СРО «СД» по членским взносам в размере - 1 270 тыс. руб., в том числе:
 - задолженность организаций исключенных из членов СРО в 2015 году - 40 тыс.руб.;
 - задолженность организаций исключенных из членов СРО в 2016 году - 244 тыс.руб.;
 - задолженность действующих организаций за 2015-2016 годы - 986 тыс.руб.,

В целях предотвращения увеличения безнадежных долгов Ассоциацией проводится инвентаризация дебиторской задолженности, и они относятся соответственно на счет средств резерва по сомнительным долгам либо на финансовые результаты.

По итогам 2016 года дебиторская задолженность в размере 2334,0 тыс. руб. на основании данных проведенной инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами, письменного обоснования экспертной комиссии и приказа руководителя организации признана сомнительной и списана в Резерв по сомнительным долгам.

На основании данных проведенной инвентаризации расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами по итогам 2016 года, письменного обоснования и приказа руководителя организации, дебиторская задолженность в размере 2 294 тыс. руб., по которой срок исковой давности истек, списана по каждому обязательству за счет Резерва по сомнительным долгам.

К должникам по членским взносам Ассоциацией применяются предусмотренные дисциплинарные меры воздействия, в том числе на общее собрание выносятся вопросы об исключении. Задолженность по членским взносам взыскивается в судебном порядке.

5. Определение размера Компенсационного фонда и обеспечение сохранности средств Компенсационного фонда.

Проверкой установлено, что формирование, размещение и использование средств Компенсационного фонда производится Ассоциацией в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации и документами Ассоциации «СРО «СД». Средства Компенсационного фонда в соответствии с требованиями ст.55.16 Градостроительного Кодекса РФ (в ред. Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ) размещены на специальных банковских счетах для размещения средств компенсационного фонда в российских кредитных организациях ПАО СБЕРБАНК, ПАО «Промсвязьбанк» и ПАО БАНК «ФК ОТКРЫТИЕ».

За счет начисленных процентов на средства Компенсационного фонда, размещенных в 2016 году на депозитных и специальных банковских счетах, прирост Компенсационного фонда составил 11 600 420 (Одиннадцать миллионов шестьсот тысяч четыреста двадцать) рублей 82 копейки. По состоянию на 31 декабря 2016 года размер сформированного Ассоциацией Компенсационного фонда составляет 206 123 465 (Двести шесть миллионов сто двадцать три тысячи четыреста шестьдесят пять) рублей 93 копейки. Из средств Компенсационного фонда переводились взносы организаций, прекративших членство в Ассоциации «СРО» СД» в связи с переходом в другие саморегулируемые организации в соответствии с законодательством. Общих расход составил 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) рублей 00 копеек.

На основании вышеизложенного ревизионная комиссия пришла к выводу, что нарушений по порядку формирования, размещения и использования Компенсационного фонда Ассоциации «СРО «СД» не установлено.

Выводы Ревизионной комиссии по результатам проверки:

1. Уставные и регистрационные документы Ассоциации «СРО «СД» соответствуют законодательству РФ.

2. Финансово-хозяйственные операции осуществлялись в соответствии с законодательством РФ и установленным порядком ведения бухгалтерского учета и подготовки бухгалтерской отчетности.

3. Нарушений в ведении первичной документации, а также в финансовой, бухгалтерской отчетности не выявлено, все произведенные расходы соответствуют уставным целям и задачам Ассоциации «СРО «СД», в распределении средств нарушений не выявлено. Ассоциацией «СРО «СД» получено положительное аудиторское заключение о том, что бухгалтерская (финансовая) отчетность Ассоциации «СРО «СД» признана достоверной.

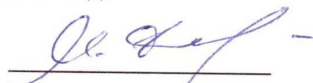
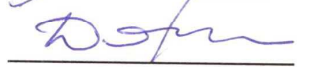

4. Относительно исполнения доходной части сметы ревизионная комиссия установила, что **начисляемые доходы не покрывают запланированные расходы**, а необходимый дефицит покрывается за счет доходов будущих периодов.

Перерасход по смете доходов и расходов за 2016 год в размере 1311 тысяч рублей учтеть при формировании сметы доходов и расходов Ассоциации «СРО «СД» на 2017 год.

5. Необходимо разработать план мероприятий по оптимизации затрат Ассоциации «СРО «СД» по финансово-хозяйственной деятельности в 2017 году.

Предложение: Признать финансово-хозяйственную деятельность Ассоциации «СРО «СД» за 2016 год удовлетворительной, утвердить годовой отчет Ассоциации «СРО «СД» и отчет об исполнении сметы доходов и расходов за 2016 год.

Члены Комиссии:

Симонов М. Н.

Яшин Д. А.

Зыбин И. А.